



Werkstudierendentätigkeit – Portfolio Management (Schwerpunkt ESG)

Die eigentümergeführte **CONREN Land AG** mit Hauptsitz in Frankfurt, ist eine führende Investmentfirma mit Fokus auf Büroimmobilien. Unser Team besteht aus drei geschäftsführenden Aktionären und mehr als 90 weiteren Spezialistinnen und Spezialisten verschiedener Immobiliendisziplinen. Das Kerngeschäft liegt im aktiven Investment-, Portfolio- und Objektmanagement sowie in der Entwicklung von Immobilien in starken Wirtschaftszentren Deutschlands, Spaniens und Englands. Investitionen erfolgen entweder im Rahmen von Individualmandaten, als Club Deals oder über Fondsstrukturen, die gemeinsam mit großen Privatinvestoren oder institutionellen Investoren umgesetzt werden. Dabei betreuen wir die Immobilien von der Objektauswahl und Ankaufsprüfung über das laufende Management bis hin zum Verkauf.

Für unseren Standort in **Frankfurt am Main** suchen wir ab sofort oder nach Vereinbarung eine:n qualifizierte:n Werkstudierende:n (m/w/d) im Bereich **Portfolio Management (Schwerpunkt ESG)** im Umfang von **bis zu 20 Stunden** in der Woche – wobei in der vorlesungsfreien Zeit eine Erhöhung der Wochenarbeitszeit möglich ist.

Dein Aufgabengebiet

- Du unterstützt bei der Bestandsaufnahme und Pflege relevanter ESG-Kennzahlen sowie bei der Datenaufbereitung und Qualitätssicherung für interne Systeme
- Du führst ESG-relevante Marktstudien und Wettbewerbsvergleiche durch, um strategische Empfehlungen ableiten zu können
- Du arbeitest bei der Erstellung von ESG-bezogenen Präsentationen und Ad-hoc-Analysen mit
- Du wirkst bei der Vorbereitung von ESG-Projekten auf Objekt- und Corporate-Ebene mit und unterstützt bei der Entwicklung von Umsetzungskonzepten
- Du erstellst Analysen und unterstützt bei der Implementierung regulatorischer und gesetzlicher Vorgaben im ESG-Kontext
- Du hilfst dem Team in Zusammenhang mit Nachhaltigkeitszertifizierungen (z. B. DGNB „Gebäude im Betrieb“, Klimaschutzfahrpläne) und der Teilnahme an Scoring-Plattformen (z.B. GRESB)

Dein Profil

- Du bist derzeit in einem Vollzeitstudium immatrikuliert, vorzugsweise mit wirtschaftswissenschaftlicher, oder immobilienökonomischer Ausrichtung oder im Bereich Ingenieurwesen, Sozialwissenschaften oder Naturwissenschaften
- Du bringst ein Interesse an interdisziplinären Themen wie Digitalisierung in der Immobilienbranche, Stadtplanung, Regulatorik oder Bauphysik mit
- Du hast idealerweise ein Grundlagenwissen der Immobilienwirtschaft, Gebäudetechnik oder ökologischer Nachhaltigkeit – diese sind jedoch kein Muss
- Du hast einen sicheren Umgang mit den gängigen Office-Programmen, insbesondere Excel und PowerPoint
- Du besitzt ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten sowie ein hohes Maß an Eigeninitiative und Leistungsbereitschaft
- Du verfügst über sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift; weitere Sprachkenntnisse von Vorteil

Deine Benefits

- Einblicke in ein breites Spektrum der Welt der Gewerbeimmobilien und in die Unternehmensstruktur eines Investmentunternehmens

- Eine angenehme Arbeitsatmosphäre an einem modernen Arbeitsplatz, dabei ist uns ein wertschätzendes Miteinander besonders wichtig
- Deine Gesundheit zählt. Deshalb kannst du zwischen unterschiedlichen Angeboten wählen: Du entscheidest selbst, ob EGYM Wellpass oder einen Zuschuss zum Fitnessstudio
- Ergonomie am Arbeitsplatz ist uns wichtig, daher sind alle unsere Arbeitsplätze mit höhenverstellbaren Tischen und Stühlen ausgestattet
- Über das Jahr verteilt, finden unterschiedliche Mitarbeiterevents statt, ob beim JPMorgan Run oder bei der Weihnachtsfeier - das Miteinander wird bei uns großgeschrieben

Deine Bewerbung sendest du bitte mit Angabe deines frühestmöglichen Eintrittstermins und deiner Gehaltsvorstellung per E-Mail an jobs@conrenland.com. Für Rückfragen steht dir **Bianca Danz (HR Managerin)** unter folgender Telefonnummer zur Verfügung: **+49 (69) 69766430-12**. Wir freuen uns auf deine Bewerbung!