

## Stellenanzeige

# Associate (m/w/d) - Portfolio Management

### Über uns:

Die eigentümergeführte CONREN Land AG [www.conrenland.com](http://www.conrenland.com) mit Hauptsitz in Frankfurt ist eine führende Investmentfirma mit Fokus auf Büroimmobilien. Unser Team besteht aus drei geschäftsführenden Aktionären und mehr als 85 weiteren Spezialisten verschiedener Immobiliendisziplinen. Das Kerngeschäft liegt im aktiven Investment-, Portfolio- und Objektmanagement sowie in der Entwicklung von Immobilien in starken Wirtschaftszentren Deutschlands, Spaniens und Großbritanniens. Investitionen erfolgen entweder im Rahmen von Individualmandaten, als Club Deals oder über Fondsstrukturen, die gemeinsam mit großen Privatinvestoren und institutionellen Investoren umgesetzt werden. Dabei betreuen wir die Immobilien von der Objektauswahl und Ankaufsprüfung über das laufende Management bis hin zum Verkauf.

Für unseren Standort in **Frankfurt** suchen wir ab sofort oder nach Vereinbarung einen qualifizierten **Associate (m/w/d)** im Bereich **Portfolio Management in Vollzeit**.

### Ihr Aufgabengebiet:

- Laufende Auswertung der Portfolioperformance sowie Erarbeitung von Maßnahmen zur Performanceverbesserung
- Begleitung An- und Verkaufsprozess
- Mitarbeit im Rahmen der Konzeption von neuen Mandaten
- Unterstützung bei der Strategieentwicklung innerhalb bestehender Portfolien
- Vorbereitung, Prüfung und Freigabe von Investorenberichten
- Unterstützung bei der Investorenbetreuung
- Analyse und Überwachung der Liquiditätsplanungen und Soll-Ist-Abgleiche auf Portfolioebene
- Koordination relevanter Schnittstellen (z.B. Fondsmanagement, Asset Management, Investment Management, etc.)
- Kontinuierliche Weiterentwicklung und Optimierung von Prozessen, Abläufen und Tools (inkl. Testing)
- Unterstützung bei Implementierung von Performancetools
- Monitoring Covenants und Berichtspflichten im Bereich der Finanzierungen
- Koordination von Mittelabrufen auf Basis der Liquiditätsplanung

### Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium, mit wirtschaftswissenschaftlicher und/oder immobilienökonomischer Ausrichtung
- Mehrjährige Berufserfahrung in vergleichbarer Position im Bereich Portfolio und/oder Fondsmanagement im Immobiliensektor
- Ausgeprägtes Zahlenverständnis, ausgezeichnete analytische und organisatorische Fähigkeiten
- Ein sicherer Umgang mit den gängigen Office-Programmen, insbesondere Excel und PowerPoint, werden vorausgesetzt
- Flexibilität, Engagement, Teamgeist und Verantwortungsbewusstsein sowie ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten
- Überdurchschnittliche Präsentationsfähigkeiten und ein selbstsicheres Auftreten
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

### Wir bieten:

- Angenehme und motivierende Arbeitsatmosphäre an einem modernen Arbeitsplatz
- Leistungsgerechte Vergütung
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Betriebliche Altersversorgung
- Sabbatical
- Zuschuss Fitnessstudio
- JobRad-Modell
- Flexible Office Option
- 24-Stunden-Unfallversicherung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an [jobs@conrenland.com](mailto:jobs@conrenland.com).

**Kontakt:**

**Frau Kristina Plotnikow**  
**CONREN Land Immobilien Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH**  
**Bockenheimer Anlage 2**  
**60322 Frankfurt am Main**  
**Tel.: +49 (0) 69 697 664 30 -47**