

Stellenanzeige

Fondscontroller (m/w/d) - Immobilien

Über uns:

Die eigentümergeführte CONREN Land www.conrenland.com mit Hauptsitz in Frankfurt ist eine führende Investmentfirma mit Fokus auf Büroimmobilien. Unser Team besteht aus drei geschäftsführenden Aktionären und mehr als 85 weiteren Spezialisten verschiedener Immobiliendisziplinen. Das Kerngeschäft liegt im aktiven Investment-, Portfolio- und Objektmanagement sowie in der Entwicklung von Immobilien in starken Wirtschaftszentren Deutschlands, Spaniens und Großbritanniens. Investitionen erfolgen entweder im Rahmen von Individualmandaten, als Club Deals oder über Fondsstrukturen, die gemeinsam mit großen Privatinvestoren oder institutionellen Investoren umgesetzt werden. Dabei betreuen wir die Immobilien von der Objektauswahl und Ankaufsprüfung über das laufende Management bis hin zum Verkauf.

Für einen unserer Standorte in **Frankfurt, Hamburg und München** suchen wir ab sofort oder nach Vereinbarung einen qualifizierten **Fondscontroller (m/w/d) in Vollzeit oder Teilzeit**.

Ihr Aufgabengebiet:

- Ergebnis- und Performance Analysen von Immobilienfonds (insb. offene Spezial AIF)
- Bewertung von Spezialfonds und Immobiliengesellschaften
- Verantwortung und Kontrolle interner und externer Financial-Controlling-Reports
- Steuerung und Koordination von Budgetplanung und Forecast auf Fondsebene
- Erstellung aufsichtsrechtlicher Meldungen für die verantwortlichen Investmentfonds (Bundesbank, BaFin, BVI, etc.)
- Planung und Kontrolle von Kapitalflüssen, Liquidität und Ausschüttungen
- Ermittlung von Performancerenditen und anderen Kennzahlen
- Überwachung Strategieumsetzung
- Analyse und Aufbereitung von Risikodaten und Berichten, Entwicklung von Risikomodellen
- Mitwirkung bei der Implementierung einer neuen Business Intelligence Lösung
- Weiterentwicklung und Optimierung der bestehenden Controlling Instrumente und Software Tools (inkl. Testing)
- Koordination, kontinuierliche Weiterentwicklung und Optimierung von Prozessen und Abläufen
- Vorbereitung und Durchführung von Ad-hoc-Analysen und Reports
- Ist-Kosten Benchmarking und Kostenoptimierung auf Immobilien- und Fondsebene

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium mit wirtschaftswissenschaftlicher und/oder immobilienökonomischer Ausrichtung oder eine vergleichbare kaufmännische Ausbildung, (z.B. Controller IHK)
- Mehrjährige Berufserfahrung in vergleichbarer Position im Bereich Controlling im Immobiliensektor und/oder Portfoliomanagement
- Sehr gute Kenntnisse im Rechnungswesen, ausgeprägtes Zahlenverständnis, ausgezeichnete analytische und organisatorische Fähigkeiten
- Ein sicherer Umgang mit den gängigen Office-Programmen, insbesondere Excel und PowerPoint, werden vorausgesetzt, Kenntnisse in immobilienwirtschaftlichen IT-Systemen (YARDI, AIFMC) sind von Vorteil
- Flexibilität, Engagement, Teamgeist und Verantwortungsbewusstsein sowie ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten
- Überdurchschnittliche Präsentationsfähigkeiten und ein selbstsicheres Auftreten sind unabdingbar
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Wir bieten:

- Angenehme und motivierende Arbeitsatmosphäre an einem modernen Arbeitsplatz
- Leistungsgerechte Vergütung
- 24-Stunden-Unfallversicherung
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Betriebliche Altersvorsorge
- Flexible Office Option
- Fahrtkostenzuschuss
- Firmenfitness mit Qualitrain
- JobRad-Modell
- Sabbatical
-

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an jobs@conrenland.com.

Kontakt:

Frau Kristina Plotnikow
CONREN Land
Bockenheimer Anlage 2
60322 Frankfurt am Main
Tel.: +49 (0) 69 697 664 30 -47

